

爽緑にひかり輝く街並み

太陽の恵み、風のしらべ、緑の潤い。「ヘリオスタウン印西牧の原」誕生

美しい自然を身近に感じる
長く快適に暮らせる街づくり

自然の森を生かした大型公園をはじめ、幼児公園を各所に配置するなど、多くのコモンスペースが、住まう方のコミュニケーションを深めます。現在約2,950世帯が暮らす印西牧の原/小林エリアは成熟の街に、新しい街区が次々と誕生し、これからも美しい街づくりが進められていきます。

※印西市小林地区の世帯数は平成26年6月末現在のものです(印西市役所調べ)。

大型ショッピングセンターなど
高い利便性の周辺施設の充実

周辺一帯は北総地区における一大ショッピングエリアを形成。毎日のお買い物やお出かけなど、多彩な休日が過ごせます。また、教育施設も整っており、子育て環境としても充実しています。

美

道路計画や医療、駅の新築など
インフラ整備が進む牧の原小林エリア

進

北千葉道路の印旛～成田区間の工事が完成することによりカーアクセスもさらに充実。また、総合病院の建設が完成し、JR「小林」駅のリニューアルも進行で、今後さらに快適な住環境に向けて発展が期待されるエリアです。



牧の原モア
(車約8分/約3,170m)



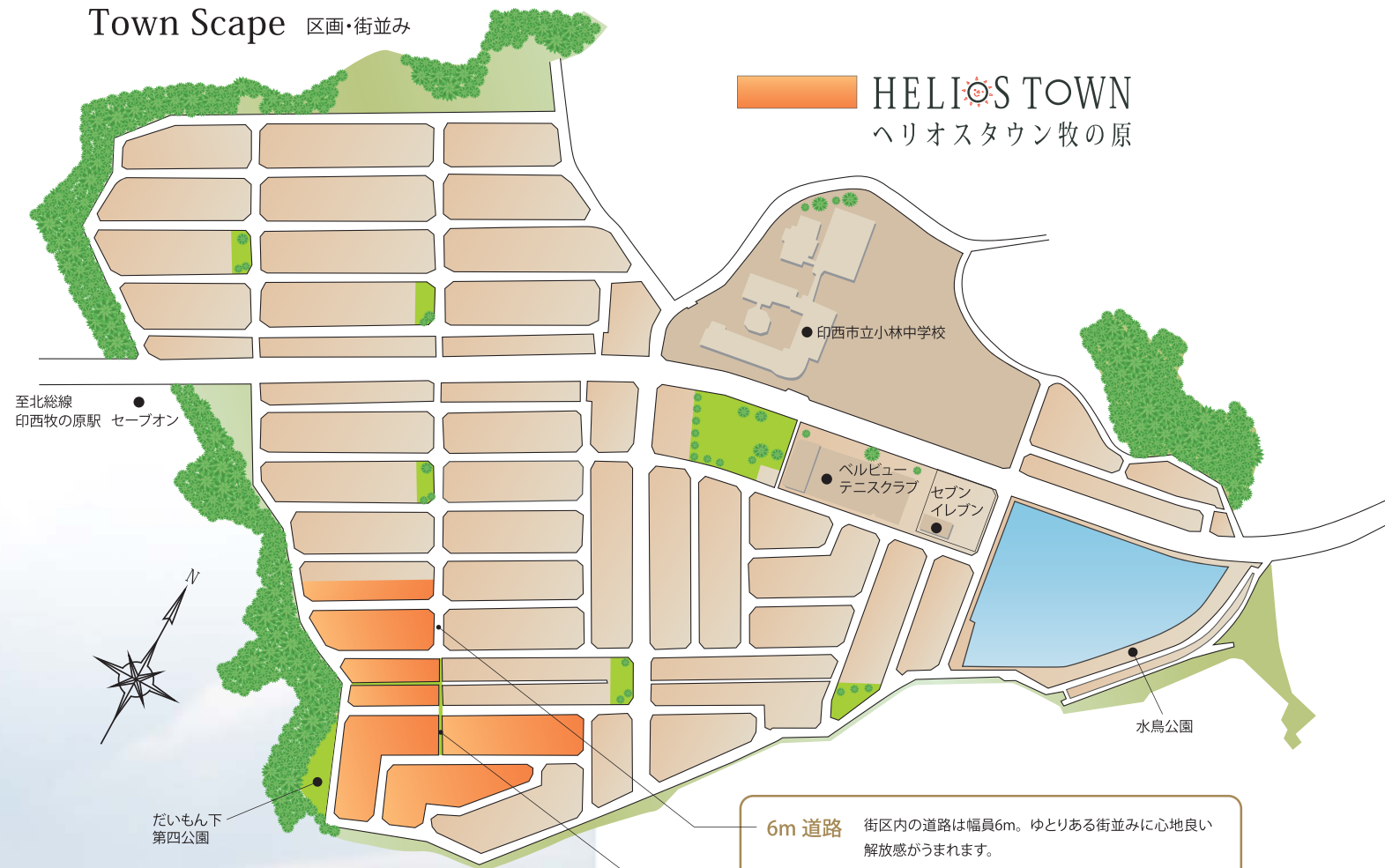
水鳥公園
(徒歩約7分/約500m)



印西総合病院
(車約7分/約2,870m)

※距離表示については地図上の概測距離を、徒歩分数表示については80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。※車による所要時間は地図上の概測距離を、時速24km、または1分400mで走行した場合の換算です。※本分譲地販売センターからの概測距離になります。

Town Scape 区画・街並み



HELIOS TOWN
ヘリオスタウン牧の原

- 6m 道路** 街区内の道路は幅員6m。ゆとりある街並みに心地良い解放感がうまれます。
- フットパス** 街区中心部には、フットパス(歩行者用道路)を整備しました。季節の潤いを感じて人々の心を和ませます。

明

南向きひな壇のソーラータウン

敷地全体は南向きのひな壇形状。モダンな印象の片流れ屋根に10Kw以上の太陽光発電パネルを搭載したソーラータウンを実現。区画内の建物は最高6.5m程度に高さを抑えた大屋根葺きおろしの低層屋根なので、建物の影がでにくく、日当たりも良好です。

広

6.0M道路&全区画50坪以上

全区画6.0M道路に接道、敷地も50坪以上とゆとりある配置。大通りに面していないので騒音も少なく、緑豊かな環境で安心安全に過ごせます。



爽

Exterior & Green

ナチュラルな印象の外構で街並みを統一。各宅地2台分の駐車スペースを確保しました。



※掲載の完成予想CGは図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なる場合があります。あらかじめご了承ください。
※写真はすべて参考イメージです。

