

2015年3月4日

報道関係者各位

東急リロケーション株式会社

リニューアル賃貸物件 「ドームズ芦花公園」 募集開始 京王線「八幡山」駅徒歩11分 ファミリー向け78戸

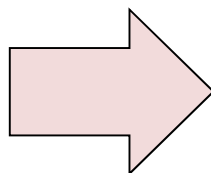
東急不動産の関連会社で、主に住居系賃貸業を展開する東急リロケーション株式会社(本社:東京都新宿区 社長:細田 正典 資本金:一億円)は、2015年2月1日「ドームズ芦花公園」(1995年竣工)の第1期リニューアル工事(27戸)が完了し、入居者募集を2015年2月1日より開始したことをお知らせいたします。

本物件は、築20年が経過する一部空室について、東京都住宅供給公社の管理が終了し、物件所有者が当社とサブリース契約を締結、リニューアル工事を実施の上、当社が賃貸いたします。

◆「ドームズ芦花公園」リニューアル特徴

キッチン・ユニットバス・洗面・トイレといった水廻りの設備をすべて交換。また、居室部分も、フローリングを張替、建具交換を実施。エアコン2基・温水洗浄便座も設置し、快適な空間をご用意いたしました。

リニューアル前



リニューアル後



東急リロケーション株式会社は、2015年4月1日をもって賃貸住宅事業を分離し、東急リバブル株式会社、株式会社東急コミュニティーの賃貸住宅事業と統合、東急住宅リース株式会社として新たにスタートいたします。なお、東急リロケーション株式会社は、ステイ事業会社として、東急ステイ株式会社に社名変更いたします。

◆物件概要

住所	東京都世田谷区粕谷2丁目123-1
交通	京王線「八幡山」駅徒歩11分、「芦花公園」駅徒歩13分
竣工日	1995年3月25日
敷地面積	3890.23 m ² (1,176.79 坪)
建築面積	1098.05 m ² (332.16 坪)
専有面積	5052.90 m ² (1528.50 坪)
用途	共同住宅
構造・規模	RC造 地上8階建て
住戸数	78戸
リニューアル完了日	2015年2月1日
入居可能時期	2015年2月1日
間取り	3LDK (78戸) 64.55 m ² ~65.21 m ²
賃料	154,300円~,169,300円
管理費	3,700円
駐車場	31台
設計・施工	大成プレハブ株式会社
入居者募集	東急リロケーション株式会社

【東急リロケーション株式会社 会社概要】

所在地： 〒163-0916 東京都新宿区西新宿2-3-1 TEL：03-6901-6200（代表）

代表者： 細田 正典

設立： 1985年4月8日

資本金： 1億円

主な事業内容： 1. 不動産の賃貸、売買、管理及びそれらの仲介
2. 賃貸並びに販売用不動産の企画、建築、設計監理、営繕工事、保守等の請負及び斡旋
3. ホテル・旅館・飲食店及び喫茶店の経営
4. 社宅管理及び代行業

URL： <http://www.tokyu-relocation.co.jp/>

お問い合わせ窓口> 東急リロケーション(株) 開発本部 賃貸開発二部 TEL: 03-6901-6210