

## 住まいの有効活用セミナー 開催

千里ニュータウンがわが国初のニュータウンとして開発され46年が経ち、当初入居した人々も高齢化などの理由によりこのまちを去り、まちのあちこちに空家や空地が目立つようになってきました。このままでは、せっかくの千里のポテンシャルを活かせずまちの活力は低下するばかりです。

私たち特定非営利活動（NPO）法人千里すまいを助きたい！は、2007年度から2年間に亘り千里ニュータウンにおける住み替え支援事業を大阪府から委託され、『すまいを助きたい！』事業として実施してまいりました。私たちは、この事業をより一層推進するために今回パナホーム株式会社の協賛によりセミナーを開催します。

千里ニュータウンにおける空地や空家の所有者が抱える様々な問題を解決し、有効活用による**優良な戸建貸家の供給や街並み整備により地域は活性化**すると思われまます。住宅や土地の有効活用を考える上で非常に重要な要素である相続税について多くの住民の方々に学んでいただき、その結果として千里ニュータウンがより住みやすいまちになることを願っています。

### 記

開催日時：11月7日（金）14時から

開催会場：千里朝日阪急ビル 14階会議室（千里中央駅駅前）

#### 内 容：第一部 講演

- 「千里ニュータウンの建物老朽化と空地・空家放置の問題」  
特定非営利活動法人千里すまいを助きたい！ 代表理事 片岡誠
- 「千里ニュータウンにおける戸建住宅建替え事例紹介」  
パナホーム株式会社 角田政喜

#### 第二部 セミナー — 相続税を知って確かな老後 —

- 「平成21年度税制改正に伴う相続税大改正について」  
奥村税務会計事務所 所長 奥村眞吾氏

**セミナー終了後 個別相談会**

定 員：先着 50名（無料、要申込）

主 催：特定非営利活動（NPO）法人千里すまいを助きたい！

後 援：大阪府、豊中市、吹田市、FM千里

協 賛：パナホーム株式会社

以上

連絡先

特定非営利活動（NPO）法人千里すまいを助きたい！

担当 片岡 誠

〒565-0813 吹田市千里丘下 25 番 28 号

TEL 06-6875-7459 FAX 06-6875-7461

E-mail : kattan@be.mbn.or.jp