

～魅力スポットを巡り、人と笑顔が循環するまちへ！～  
「西条市 SIB ローカルメディアと MAP で繋ぐ たんばら魅力発掘プロジェクト」の  
出資者募集がスタート、8月29日出資説明会開催

西条市・(株)愛媛銀行・プラスソーシャル  
インベストメント(株)連携事業

LOVE SAIGO  
まちへの愛が未来をつくる

「もっと地域を暮らしやすく楽しくしたい! ワクワクできる未来に「投資」!」

(西条市版)  
SIB  
ソーシャル・インパクト・ボンド

つながり **広**がる  
チャレンジ応援事業

出資者募集

出資募集期間  
2024.8.26  
～9.25

出資説明会  
2024.8.29(木) 19:00-20:00

オンライン & 現地  
同時開催!

プラスソーシャルインベストメント株式会社(代表取締役社長 野池雅人、京都市上京区)は、「西条市 SIB ローカルメディアと MAP で繋ぐ たんばら魅力発掘プロジェクト」を組成し、8月26日に取扱者として総額50万円(1口金額1万円)の募集を開始しました。

「西条市版 SIB」は、個人や法人からの出資を事業資金として民間事業者がプロジェクトを実施し、プロジェクト開始前に設定された成果目標を達成した場合、市は交付金を中間支援組織に交付し、それを原資として出資者に出資金元本を償還する仕組みです。

今年度で実施7年目を迎え、これまで12のプロジェクトが出資を受けて事業を実施し、成果を達成しています。

本事業は、国土交通省よりまちづくり型 SIB 事業の成功事例として紹介され、日経 BP 主催「新・公民連携最前線まちのチカラを引き出した PPP アワード 2020」で「SDGs 賞」を受賞するなど、SIB のモデル事業として高く評価されています。

→募集ページ「エントライ」(<https://www.en-try.jp/funds/174>)



### 【西条市 SIB ローカルメディアと MAP で繋ぐ たんばら魅力発掘プロジェクトの概要】

愛媛県西条市の西部、西日本最高峰石鎚山の麓から広がる扇状地に「丹原地域(旧丹原町)」と呼ばれるエリアがあります。約1万人が住む同地域は、多種多様な食材が採れる農業、それを活かした商業が発展し、豊かな農村風景をつくりあげてきました。しかし、後継者不足による耕作放棄地の増加により、その風景を支える基盤が不確実なものとなっています。

合同会社 CREW TAMBARA では、地域内の事業者が横の連携を図りワンチームとして、観光・商業・農業面から魅力を発信し、自らの手で丹原地域を100年後につなげます。本プロジェクトでは、まちに人が集い交流を生み出すための仕掛けとして、地元住民や地元事業者の声をもとに丹原地域を巡る MAP およびオンラインメディアを作成する費用を募集します。

## 【西条市版 SIB 事業 運営者 合同会社 CREW TAMBARA のご紹介】

「農村丹原の風景と営みを 100 年後に繋げる」というビジョンのもと、丹原地域で事業を行う 7 名（輝らり果樹園、ひなのや、みつぼし醤油、Saiki Engei、huahua design、石鎚養蜂、grandpa's tree）で、2024 年 7 月に法人化しました。それぞれが自身の事業経営で培った経験を活かし、観光・商業・農業の 3 部門を連携させながらスピード感のある事業展開を行います。

- 農業部門：耕作放棄地においてひまわり栽培・収穫を行い、ひまわり油や化粧品の開発販売を行います。2024 年 4 月に耕作放棄地（80a）を開墾し、6 月中旬に播種を完了しました。
- 商業部門：ひまわり油を使った「たんばらドーナツ」を開発し、農村丹原の風景が見える場所でキッチンカー販売をします。キッチンカー購入費用は確保ができています。
- 観光部門：ひまわり栽培に係る体験イベントを企画しています。さらに、地域内の事業者と連携した体験ツアーを実施することを検討しています。

SIB 事業においては、3 部門から創出される地域コンテンツを地域外にも届ける PR 媒体の作成をします。

### 【「巡る」ことに特化した PR 媒体の作成】

#### 1. 「(仮称) たんばら農村マップ」の整備 (オフライン媒体)

農村たんばらの見どころ (景観スポット) や食・お買い物体験スポット (店舗情報) を掲載し、マップを手で丹原地域内での回遊を促すことを目的とした媒体です。丹原地域の住民や事業者からヒアリングして、丹原に住んでいるからこそ知っている情報をコンテンツにします。

紙媒体で制作し、本事業では 2000 部を印刷して、丹原地域内外の協力店舗に配布する予定です。

#### 2. 「(仮称) たんばら農村ポータルサイト」の整備 (Instagram)

1 のマップと連動したオンライン媒体です。イベント情報や店舗の最新情報など、紙媒体では追いつかない情報更新を担います。マップを手にしなくとも「農村たんばら情報」にアクセスできる媒体であるため、世界中から丹原地域ファンを募ることができます。そのため、英語に対応したコンテンツづくりも視野に入れていきます。



### 【愛媛銀行との連携について】

本事業は、西条市・(株)愛媛銀行・プラスソーシャルインベストメント(株)の 3 者協定のもと、地域課題の解決に向けて実施しています。出資金振込時の手数料について、愛媛銀行本店と西条市内 4 支店における窓口では無料になります。

※ 他行 ATM、他行インターネットバンキング、他行窓口からの振込は振込手数料が必要です。



2019 年度事業時の西条支店でのパンフレット設置の様子

### 【プロジェクトの概要】

プロジェクト名	西条市 SIB ローカルメディアと MAP で繋ぐ たんばら魅力発掘プロジェクト
事業内容	上記の PR 媒体について、詳細な構成や戦略をメンバー中心に整備していきます。 CREW TAMBARA メンバーに加え、地域内で協力をしてくれる住民の方など計 45 件にアンケート

# PRESS RELEASE

	およびヒアリングを行い、コンテンツを集めます。具体的な 45 件の選定方法について、メンバー内で整理をして Excel データで一覧表にします。写真を中心とした PR 媒体にするため、コンテンツに連動した写真素材も準備します。11 月下旬に PR 媒体を完成させ、2025 年 1 月末までにテストランを実施し、2025 年春にローンチ予定です。
成果目標	会計期間内に下記の 3 つの成果目標達成をめざします。 (1)PR 媒体の整備（マップとオンラインサイト） (2)PR 媒体に掲載するコンテンツの募集と整理 ・丹原町内でのコンテンツ参加者（個人・企業問わず）を Excel データで一覧表にする ・紙媒体候補 15 件、Instagram 候補 30 件 (3)住民への丹原町おすすめスポットアンケート調査 ・概ね、30 件程度のアンケートを実施予定
営業者	合同会社社会的投資支援機構
運営者	合同会社 CREW TAMBARA
対象事業	ローカルメディアと MAP で繋ぐ たんばら魅力発掘事業
出資金募集最大総額	500,000 円（50 口）申し込み上限口数 3 口
1 口金額	10,000 円
資金使途	運営者への業務委託費
募集受付期間	2024 年 08 月 26 日 ～ 2024 年 09 月 25 日
会計期間	2024 年 09 月 26 日 ～ 2025 年 01 月 31 日
目標償還率	100%
投資家特典	以下の特典をご用意しております。詳細は別途出資者へご案内予定です。 たんばらドーナッツ引換券：ドーナッツ 2 個分(販売価格:1 個あたり 300 円相当で計画中) ・引換券の有効期限:2025 年 3 月末 ・引き換え場所:キッチンカー営業場所(季節により変動) ※販売価格は予定の価格であり、変更される場合がございます。 ※2024 年 12 月頃よりキッチンカー販売を開始する予定です。販売開始しましたら、出資者の皆様にはご連絡させていただきます。

## 【出資説明会のご案内】

【日 時】 2024 年 8 月 29 日（木） 19:00-20:00（18:30 受付開始）  
【会 場】 西条市役所 本館 5 階大会議室（愛媛県西条市明屋敷 164）、オンライン（オンライン会議システム Zoom）  
※天候等により、オンライン開催のみに変更する場合がございます。

【参加費】 無料

【説明会プログラム】

- 1 西条市版 SIB 事業の概要説明
- 2 西条市版 SIB 事業のプロジェクト概要説明
- 3 プロジェクト(社会的投資ファンド)の仕組みと申込方法について
- 4 質疑応答

【主催】 西条市 市民生活部くらし支援課/プラスソーシャルインベストメント株式会社

【後援】 株式会社愛媛銀行

【参加申込方法】 必要項目（氏名、メールアドレス、電話番号、現地参加もしくはオンライン参加）をメール、FAX、またはお電話にて以下までご連絡ください。

【申込先】西条市 市民生活部 くらし支援課

TEL : 0897-52-1346 FAX : 0897-52-1230 メール : kurashishien@saijo-city.jp



「エントライ」は、一つひとつのプロジェクトを「投資」、「購入」、「寄付」によりふるさとを応援できるクラウドファンディングサイトです。

本プロジェクトの詳細は、以下の西条市版 SIB 事業の特集ページよりご確認ください。<https://www.en-try.jp/feature/ehime-saijo-sib/>

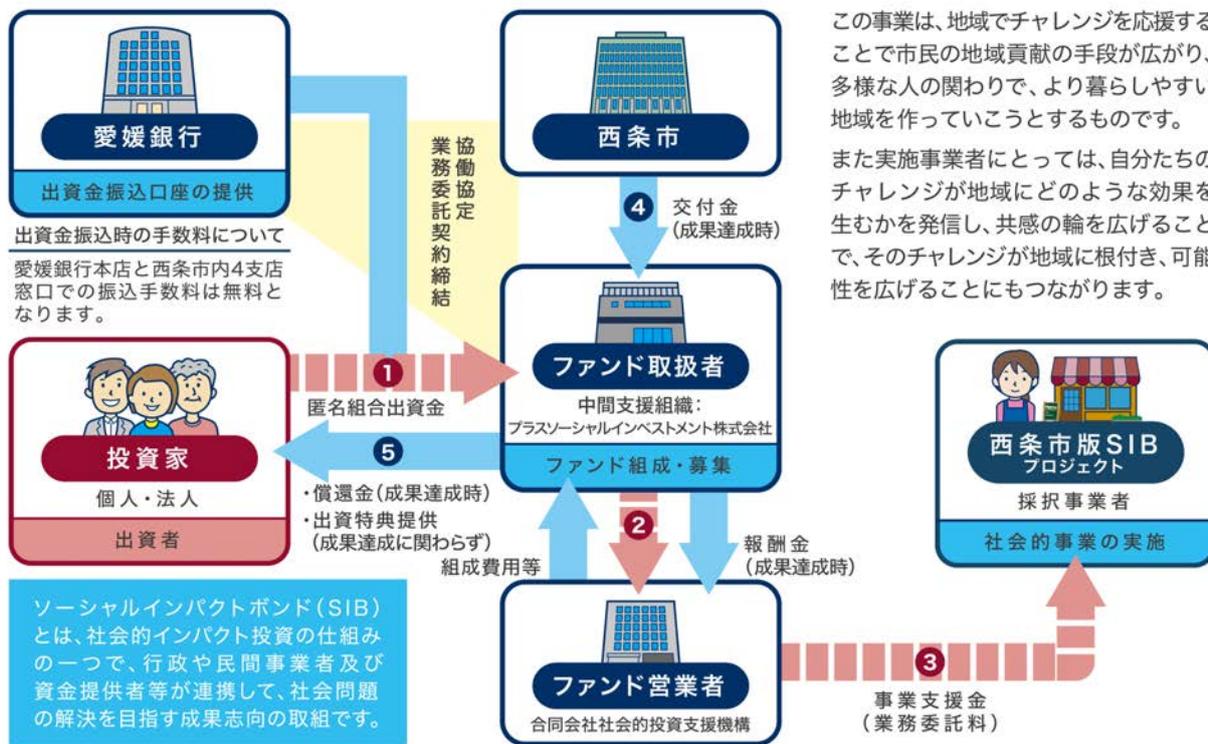


## 【会社概要】(2024年8月26日現在)

会社名	プラスソーシャルインベストメント株式会社
所在地	〒602-0862 京都府京都市上京区河原町通丸太町上る出水町 284
役職員数	15名
設立	2016年4月14日
資本金	9,500万円(資本準備金含む)
事業内容	証券化事業、第二種金融商品取引業、コンサルティング事業
登録	第二種金融商品取引業者：近畿財務局長(金商)第396号
加入協会	一般社団法人第二種金融商品取引業協会
役員	代表取締役社長 野池雅人 取締役 吉澤保幸 取締役 里内博文 監査役 石原俊彦 斉藤真緒

## 【本事業のスキーム図】

### 西条市版 SIB の仕組み



西条市版SIBの実施にあたって、愛媛県西条市、株式会社愛媛銀行、プラスソーシャルインベストメント株式会社の三者は、地域における社会的投資推進に関する協定(ローカルファンド構築事業の推進に関する協定)を締結しています。

本プロジェクトには、出資金の元本が割れる等のリスクや、契約期間中の解約・譲渡はできない等の留意点がありますので、匿名組合契約説明書(契約締結前交付書面)をよくお読みの上、お申込みください。本プロジェクトの募集の取り扱い、プラスソーシャルインベストメント株式会社(PSI社)(第二種金融商品取引業者：近畿財務局長(金商)第396号、加入協会：一般社団法人第二種金融商品取引業協会)に委託されているため、申込手続はPSI社が運営するWEBサイト「エントライ」にて行っていただく必要があります。

### 【本リリース・取材に関するお問合せ先】

プラスソーシャルインベストメント株式会社 URL <https://www.psinvestment.co.jp/>

正木 TEL:075-257-7814 E-mail:customer@en-try.jp