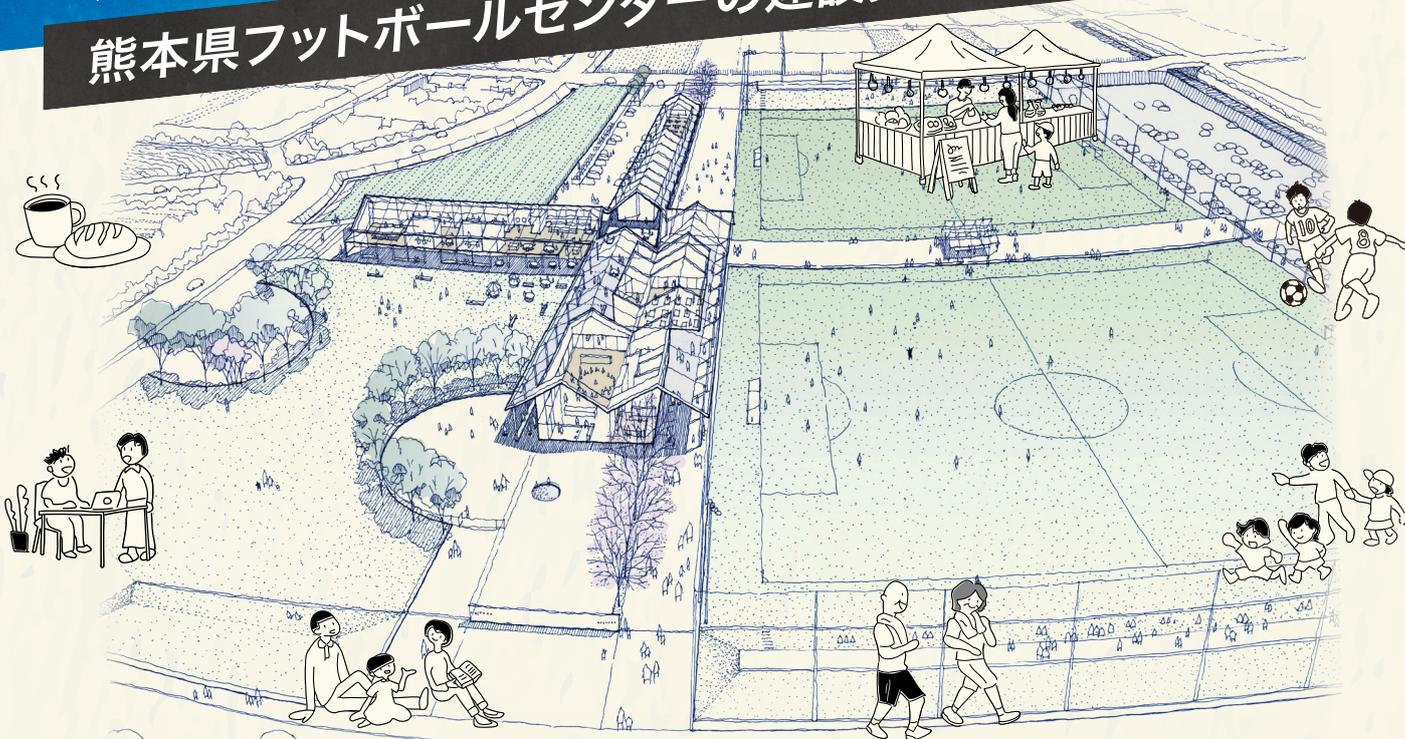


103万円からの  
地元のための投資

2022年8月嘉島町に開設予定! 熊本サッカーの新拠点

# みんなが集えるスポーツ公園

## 熊本県フットボールセンターの建設資金を募集しています



フットボールセンターにはサッカーコートのほか、カフェやランドリーなどが併設され子どもも大人もご利用いただけるスポーツ広場です。  
また全国でも数少ない「地域で活用されるスポーツ施設と保育施設の併設」を実現し様々な世代の交流拠点の役割を担います。  
近年話題になっている「社会的インパクト投資」を地元のために行なってみませんか？  
まずは説明会へのご参加をお待ちしています。

### 「熊本フットボールセンター応援ファンド」出資者説明会

主催：株式会社熊本フットボールセンター / 一般社団法人熊本県サッカー協会 / プラスソーシャルインベストメント株式会社

#### 嘉島町会場

嘉島町会場での説明会では、熊本県内にお住まいの方に向けて説明を行います。当日は、センターの建設現場を実際に見ていただき、施設の広さや利用イメージ、機能性などを確認いただけます。  
建設現場を見ていただいた後は隣接する嘉島町総合運動公園にて応援ファンドについての説明を行います。ぜひお近くにお住まいの皆様のご意見をお聞かせください。

2021  
12/12  
日

時間 10:00-11:10  
場所 嘉島町総合運動公園 会議室  
(熊本県上益城郡嘉島町大字下六嘉1559-2)  
※車でお越しの方は嘉島町総合運動公園の駐車場をご利用ください

参加費無料

#### オンライン開催

熊本県にお住まいの方をはじめ、全国各地のフットボールセンター事業に興味・関心を寄せていただいた方々に向けて説明を行います。当日は、建設予定地の現在の状況も映像でお伝えする予定です。  
オンラインでの開催で自宅からお気軽にご参加いただけます。説明会後は交流会や個別相談会も行いますので、個別のご質問も可能です。

2022  
1/28  
金  
2022  
1/29  
土

時間 1/28(金) 7:30-8:30  
1/29(土) 19:00-20:10  
Zoomによるオンライン開催

参加費無料

参加申込

下記URLもしくはQRコード、またはFAXにてお申し込みください。

URL <https://www.psinvestment.co.jp/exp-kumamoto-football/>

FAX 075-257-7846



お名前

ふりがな：

お電話番号

メール  
アドレス

参加する  
説明会

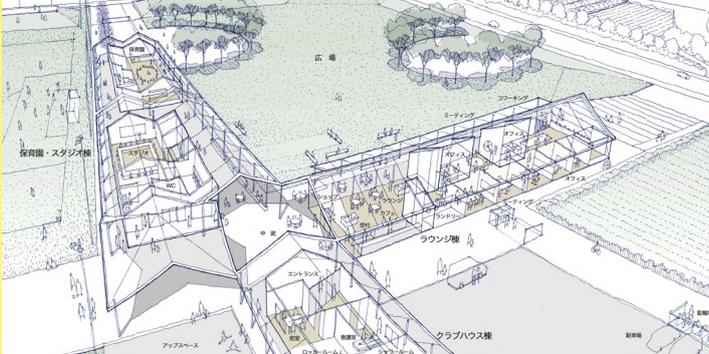
- 12/12(日)10:00-11:10 嘉島町総合運動公園会議室  
 1/28(金)7:30-8:30 オンライン Zoom 開催  
 1/29(土)19:00-20:10 オンライン Zoom 開催

※ 個人情報保護法の定めに従い、個人情報については適正に保護および管理を行います。ご本人の同意がない限りは第三者に提供いたしません。



## フットボールセンターって？

「熊本県フットボールセンター(仮称)」は、熊本県サッカーの育成・強化・普及の拠点としてだけでなく熊本地震からの復旧・復興のシンボルのひとつとして、官民での建設を嘉島町で進めています。近隣住民の方々や他のスポーツも交えたスポーツ文化の発信、様々な世代の交流拠点となることを目指します。施設内にはカフェ、保育園、ワークスペース、多目的スタジオのほか、5,000㎡を超える芝生広場ではマルシェやイベントも行うことができます。



## 熊本フットボールセンター応援ファンドって？

全国的にも例の少ないこの試みを持続可能なものにするため、地域内で人やお金が循環する仕組みとして、地域内外のみなさまからの出資を募っています。センターの総事業費6億1,000万円のうち、6,100万円をファンドで募集しています。

- ・1口3万円から出資いただけます。
- ・10年(A号)、20年(B号)の2つのファンドからお選びいただけます。
- ・お子様、お孫様名義での出資や相続も可能です。



熊本県フットボールセンター(仮称)の運営にあたっては、「持続可能であること」と「スポーツ文化の醸成」というコンセプトを掲げています。保育園、カフェ等の収益施設を通じて“稼ぐ”機能を持ち、長期に渡って持続可能な施設を目指します。

また、さまざまな世代がスポーツを媒介にして豊かな時間を過ごせる場に、熊本のスポーツ文化を醸成していきたいと考えています。加えて、立地する嘉島町をはじめとする近隣地域とのつながりも重視。施設利用者だけでなく、協力事業者もできる限り地元企業や個人とパートナーシップを組むことで、地域内で人やお金が循環する仕組みを作ること目標としています。

株式会社 熊本フットボールセンター  
松下 涼太 社長



## 投資家特典

ご出資いただいたみなさまには、以下の特典をお届けいたします。 ※イラストは特典内容のイメージです。

### 熊本フットボールセンター応援ファンドA号

1 1口のご出資 5,000円 相当 (税込・送料込)

フットボールセンターで使えるコーヒー券  
ランドリー利用券

2 2口以上のご出資 11,000円 相当 (税込・送料込)

熊本県の特産品セット + ①の特典内容

3 5口以上のご出資 28,000円 相当 (税込・送料込) ※以下(1),(2)のいずれかひとつをご選択

- (1) フットボールセンターオープン記念品セット + ②の特典内容
- (2) フットボールセンター完成時に設置するオープン記念プレートにお名前を掲載

4 66口(申込上限口数)のご出資 など

オープン記念セレモニーのテープカット参加権  
+ ③の(1) + ③の(2)の特典内容

※特典の詳細、ファンドB号については、募集ページをご確認ください。

本事業は、肥後銀行、熊本第一信用金庫が県サッカー界の強化育成、様々な世代の交流拠点となる当施設の継続的かつ安定的な運営に向け、PPP事業(官民連携事業)向け融資にて支援を行います。

## 分配金はフットボールセンターの売上に応じて年に1回支払われます！

事業計画通りでは、7年目に元本が償還され、以降が利益金となります。

### 10口30万円をご出資いただいた場合の分配シミュレーション表 (A号の場合)

年数	分配金	償還率	累計分配金
2023年	¥48,610	16.20%	¥48,610
2024年	¥48,610	32.41%	¥97,220
2025年	¥48,610	48.61%	¥145,830
2026年	¥48,610	64.81%	¥194,440
2027年	¥48,610	81.02%	¥243,050
2028年	¥48,610	97.22%	¥291,660
2029年	¥15,145	102.27%	¥306,805
2030年	¥8,216	105.01%	¥315,021
2031年	¥8,216	107.75%	¥323,237
2032年	¥8,216	110.48%	¥331,453

損益分岐

事業計画

※2022年8月オープン予定での分配シミュレーション



プロジェクトの詳細は  
インターネットで  
ご覧いただけます

「エントライ」は金融の仕組みを通じて、一つひとつのプロジェクトアセットへの「投資」で地域を応援できるプラットフォームサイトです。

熊本 エントリー

お問い合わせ先

**PLUS SOCIAL**  
Investment

プラスソーシャルインベストメント株式会社  
〒602-0862  
京都府京都市上京区河原町通丸太町上る出水町284番地  
☎075-257-7814 ✉customer@en-try.jp

当社は、「集団投資スキーム(ファンド)」を、投資の社会性をより強調するため「プロジェクトアセット」と呼んでいます。本プロジェクトアセットには、出資金の元本が割れる等のリスクや、契約期間中の解約・譲渡はできない等の留意点がありますので、匿名組合契約説明書(契約締結前交付書面)をよくお読みの上、お申し込みください。本プロジェクトアセットの募集の取扱いは、プラスソーシャルインベストメント株式会社(PSI社)(第二種金融商品取引業者：近畿財務局長(金商)第396号、加入協会：一般社団法人第二種金融商品取引業協会)に委託されているため、申込手続はPSI社が運営するWEBサイト「エントライ」にて行って頂く必要があります。