

【2019年3月完成予定】ペット可・戸建賃貸住宅（IN 愛媛県今治市喜田村）産業道路にも近く便利!



ル・バルトネール今治喜田村 完成イメージ

【新築】敷金・礼金 0 円、家賃 108,000 円・共益費 0 円＝毎月 108,000 円 駐車 6 台可能で 無料の家庭菜園付き(ナント 31 坪)

ペット可(屋外なら大型犬も応相談)、楽器相談、デザイナーズ、ルームシェア可、二人同居可、土地 50 坪以上、南向き・4 面採光・前面棟無しで 陽当り良好!エアコン 2 台・全室照明・カーテンレール、レースカーテン付・IH ヒーター、追炊きガス給湯器付

最長3年間賃貸として対応可能!

頭金を貯めて、3年以内に購入していただく物件です。家賃はもったいないと思いませんか?(月々の家賃で買える家)銀行審査は不要です。

1年後購入の場合…家賃 100%が頭金に。

2年後購入の場合…家賃 90%が頭金に。

3年後購入の場合…家賃 80%が頭金に。

今すぐ住宅ローンが通らなくても、3年間家賃を払い続けることで、約 349 万円が貯められ、住宅取得のための頭金に変身します。

また、直ぐに購入もできます。(2019年3月末 完成予定)

・ローンを組みたくない方 OK

・社宅、寮として購入 OK

・兄弟、姉妹、友人同士での購入 OK

・事務所兼社宅として購入 OK

・法人、個人どちらでも購入 OK

家賃は捨て払い。割賦だと払い終われば
自分の持家・持ち土地に！

【建物名】ル・パルトネール今治喜田村

【所在地】愛媛県今治市喜田村

【敷地面積】165 m²(約 50 坪)

【床面積】76.80 m²(23.23 坪)

【間取り】3LDK+駐車場 6 台+家庭菜園
(約 31 坪)

【小学校区】今治市立富田小学校

【中学校区】今治市立南中学校

モダンデザインでお洒落な一戸建です。
産業道路も近く、買物に便利なワールドブ
ラザ・コープえひめも近い住環境の良い立
地です。さらにペットもOKです♪リビング
外にお洒落なタイルデッキ付で BBQ も
楽しめます。

賃貸保証等:加入要(保証会社 全保連、
利用料金:契約時家賃の80% 他プラン
有り)

管理形態/方式:自主管理

バルコニー:2.89m²

※1;システキッチン IH ヒーター、給湯は
ガス、公共下水道完備

※2;ペット飼育の場合 敷金1ヶ月

※3;ご購入の場合 諸費用として、不動産
仲介手数料、火災保険料、契約書各印
紙、上下水道負担金、引越し費用、家電
購入費用等が必要となります。

物件企画・販売代理・入居仲介 全てお

任せ下さい！

建設業者許可番号/愛媛県知事許可(般-28)第 6296 号

宅地建物取引業許可/愛媛県知事(9)第 2896 号

株式会社 藤工務店

〒794-0006 愛媛県今治市石井町 1 丁目 1 - 9

TEL0898-33-1222/FAX0898-32-8564 |

info@fuji-komuten.co.jp | <http://fuji-komuten.co.jp/>