

仲間が集う商い住宅「商い暮らし」で地域活性化に貢献。

株式会社G.U.style

株式会社G.U.style（代表取締役：小葉 順法 本社：東京都大田区）は、この度、店舗付き住宅専門の不動産サイト「商い暮らし」（<http://a-kurashi.net/>）を通して、商店街の空き家再生、地方の活性化への取り組みを本格的に開始することになりましたのでお知らせ致します。

■「店舗付き住宅」とは？

1階の一部が店舗として使用できるようなつくりの住宅のことです。



今後、以下のような方々にニーズが増えると考えております。

- ・副業や在宅ワークが可能で働き方に変化しつつあるサラリーマン
- ・趣味などを通じて自分を表現する場所を必要とする人
- ・サードプレイスとして仲間が集まれる場所を作りたい人

地方においては同様の物件をマスターリースすることで1泊～宿泊できるようにし、近年、人気のある体験型の旅行に新しいコンテンツとして「小商いする旅」を提案する予定です。

■商い暮らしとは？

商い暮らし

akinai  kurashi

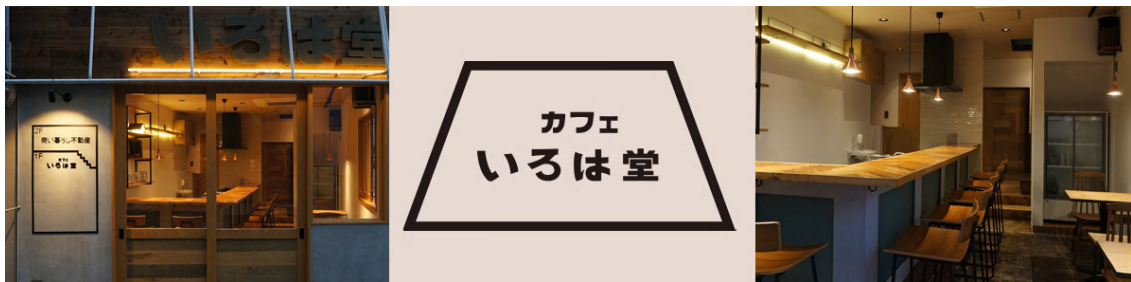
不動産業者として扱にくい、住宅でも店舗でもない店舗付き住宅をオーナーや不動産業者から募集し、自ら取材を行うことで物件の面白みや立地、特徴を見つけ紹介してい

くサイトです。

また、すでにそのような暮らしをしている「商いくらしびと」も紹介することで、使い方を分かりやすく伝えて参ります。

<事例>

◇レンタルカフェ「いろは堂」



大田区にある事務所の1階ではレンタルカフェ「いろは堂」を運営しており、1時間1,500円～利用できるカフェとして地域の同窓会や、小さい子供を持つママたちの飲み会、飲食店をいずれ持ちたいサラリーマンなどにニーズがあります。アート展などの開催も可能で、お茶やお酒を飲みながらのアート鑑賞もお楽しみいただけます。

つまり、使い方は自由。貴方次第♪

◇南伊豆「海の宿+暮らし」#007 ログハウス愛犬かしま



南伊豆の弓ヶ浜「ログハウス愛犬かしま」では、宿泊施設のほかに、敷地内に海の家「シーサイドかしま」と「食事処かしま」を営んでおり、オーナー夫妻によるおもてなしの心が所々に感じられる施設です。お店名物の金目鯛コロッケをはじめとする美味しい食事はもちろん、お酒を飲みながら「シーサイドかしま」から見える景色は格別です！南伊豆の魅力を余すことなく感じられ、リピーターも多く、観光客に愛されています。

◇その他、「商いくらしびと」の事例はこちらをご覧ください。

<http://a-kurashi.net/category/ak>

「2033年には3戸に1戸が空き家に」を前向きに捉え、様々な使い方ができる建物が各地に増え、気軽に利用することができれば、結果として1人あたりの使用する建物面積が増加します。この考えで空き家問題の解決に糸口を見出して参ります。

サービスに関する具体的な質問などございましたら、
以下、お気軽にお問合せ下さい。

【お問い合わせ先】

株式会社G.U.style

TEL：03-6425-7283 担当：永吉（ながよし）

Mail：

お問い合わせフォーム：<http://a-kurashi.net/aboutus>

【株式会社G.U.style について】

商号：株式会社G.U.style

所在地：東京都大田区東雪谷 2-21-1

代表者：代表取締役 小薬 順法

設立：2012年8月

資本金：300万円

事業内容：

建築・不動産企画コンサルティング、不動産売買仲介、不動産賃貸仲介
賃貸管理、不動産買取再販事業、空家再生事業、空室対策

WEBサイト「商い暮らし」の運営

URL：<http://a-kurashi.net/>

Instagram：「@akinai_kurashi」

Facebook：<https://www.facebook.com/akinaikurashi/>

レンタルカフェ「いろは堂」の運営

URL：<http://www.irohado.space/>

Instagram：「@cafe_irohado」