

2018年10月9日（火）  
リビン・テクノロジー株式会社

**【調査】近所にあったら便利なもの**  
**近所には「スーパー」よりも「コンビニ」「銀行・ATM」があると便利 50%超！**  
**3人に1人が近所に便利なものがないと住まない！**

不動産関連の比較査定サイト「スマイスター（<https://www.sumaistar.com>）」を運営するリビン・テクノロジー株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役：川合 大無）は、国土交通省が定めた毎年10月の「住生活月間」に合わせて、「スマイスター」を利用した20歳以上の男女全国112人を対象に「近所にあったら便利なもの」について調査を行いました。

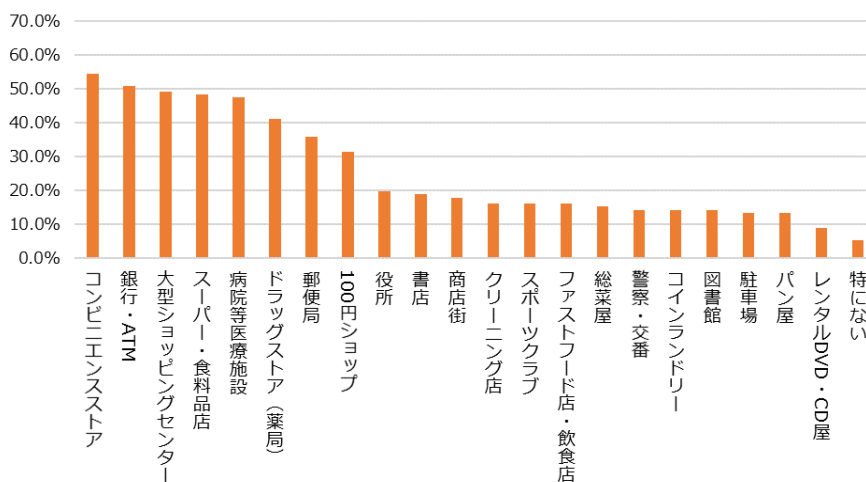
**【調査結果サマリー】**

- ・**ポイント1** アンケート全体で半数以上の人々が「コンビニ」「銀行・ATM」が近所にあったら便利。
- ・**ポイント2** 近所に便利なものがないと住まない人は34.8%！
- ・**ポイント3** 「コンビニ」「スーパー・食料品店」「ドラッグストア」「病院」は近所にないと困る!?

**「近所には『スーパー』よりも『コンビニ』『銀行・ATM』があると便利！」**

スマイスターの利用者に「近所にあったら便利なもの」を聞いたところ、1位『コンビニエンスストア』（54.5%）、2位『銀行・ATM』（50.9%）、3位『大型ショッピングセンター』（49.1%）、4位『スーパー・食料品店』（48.2%）、5位『病院等医療機関』（47.3%）となり、『スーパー・食料品店』よりも『コンビニエンスストア』や『銀行・ATM』の方があたら便利施設と思われることもわかりました。一方、『レンタルDVD・CD屋』は8.9%とかなり少ない結果となりました。

近所にあたら便利なもの（複数回答可、N=112）



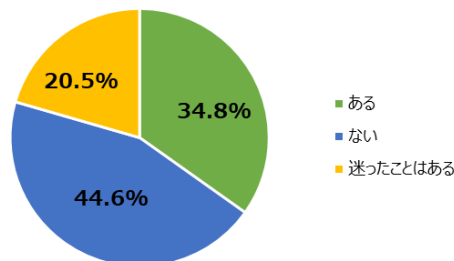
＜本リリースに関するお問い合わせ＞

リビン・テクノロジー株式会社 管理本部 広報担当 マネージャー 小林  
E-mail : [press@lvn.co.jp](mailto:press@lvn.co.jp) TEL : 03-5847-8558 FAX : 03-5847-8559

## 「近所に便利なものがあるかないかは土地・物件選びを左右する！」

つぎに、「近所に便利なものがあるかないかで、そこに住むか住まないか決めたことがあるか？」聞いてみました。『ある』(34.8%)、『ない』(44.6%)、『迷ったことはある』(20.5%)となり、周辺環境は土地や物件選びに関し、重要視する人が55.3%いることがわかりました。

近所に便利なものがあるかないかで、そこに住むか住まないか決めた経験の有無 (N=112)

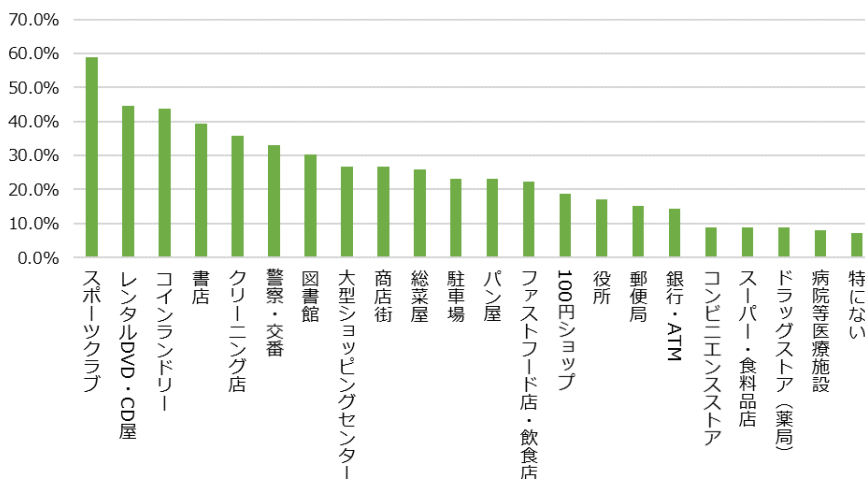


## 「近所になくても困らないは『スポーツクラブ』58.9%」

今度は、「近所になくても困らないもの」を聞きました。1位『スポーツクラブ』(58.9%)、2位『レンタルDVD・CD屋』(44.6%)、3位『コインランドリー』(43.8%)、4位『クリーニング店』(35.7%)、5位『警察・交番』(33.0%)となりました。『スポーツクラブ』は定期的に運動をしない人には重要でなく、『レンタルDVD・CD屋』も有料動画サービスのシェアが拡大しているため、利用者が少なくなっていることから、なくとも困らないものの上位を占めていると考えられます。

一方、『コンビニエンスストア』『スーパー・食料品店』『ドラッグストア(薬局)』(各8.9%)と『病院等医療施設』(8.0%)は、いずれも10.0%以下となりました。これら4つの施設は、人々の生活に密着していることから、かなり少ない結果になりました。

近所になくても困らないもの (複数回答可、N=112)



<https://www.sumaistar.com/magazine/article/column/sumaistarri/7263>

<本リリースに関するお問い合わせ>  
 リビン・テクノロジーズ株式会社 管理本部 広報担当 マネージャー 小林  
 E-mail : [press@lvn.co.jp](mailto:press@lvn.co.jp) TEL : 03-5847-8558 FAX : 03-5847-8559

## <調査概要>

- 調査期間：2018年9月5日～10日
- 調査手法：インターネット調査（任意でアンケートに回答）
- 集計数：「スマイスター」を利用した20歳以上の男女全国112人

※本リリース内容の転載にあたりましては「スマイスター調べ」という表記をお使いいただけますよう、お願いいたします。

## <スマイスターについて>

不動産関連サービスの総合比較ポータルサイト。2006年運営開始で現在掲載企業数約1,600社。対応カテゴリは、不動産売却、不動産買取、任意売却、土地活用、賃貸管理、リノベーション、注文住宅、人材紹介、不動産求人情報、全国不動産会社データベース、マンション売却相場&口コミ、スマイスターMagaZine Biz、不動産会社のための不動産一括査定サイト講座の13サービス。

URL：<https://www.sumaistar.com>

## <スマイスターMagaZine Bizについて>

不動産業界の若手から経営層まで、全ての不動産業界従事者に向け、独自性が特徴の不動産業界ニュース・不動産業界ランキング、不動産業界の教科書など、必要とされ、定期的に読みたくなるような情報を提供。

URL：<https://www.sumaistar.com/magazine/article/>

## <リビン・テクノロジーズ株式会社について>（旧社名：株式会社シースタイル）

所在地：東京都中央区日本橋堀留町1-8-12 さくら堀留ビル 8F

代表者：代表取締役 川合 大無

設立年：2004年1月

事業内容：不動産プラットフォーム事業（WEBテクノロジーと不動産を融合したプロダクトの開発と運営）

不動産バーティカルメディア / 不動産業務支援システム / 不動産業界向け人材サービス / インターネット広告

URL：<https://www.lvn.co.jp>

## <本リリースに関するお問い合わせ>

リビン・テクノロジーズ株式会社 管理本部 広報担当 マネージャー 小林

E-mail：[press@lvn.co.jp](mailto:press@lvn.co.jp) TEL：03-5847-8558 FAX：03-5847-8559