

2017年5月16日（火）

株式会社シースタイル

性的少数者 LGBT の住生活を調査 LGBT カップルの 26.4%が同棲！

不動産関連の比較査定サイト「スマイスター（<https://www.sumaistar.com>）」を運営する株式会社シースタイル（本社：東京都中央区、代表取締役：川合 大無）は、東京都渋谷区のLGBT イベント会場近くにいた 150 人を対象に「LGBT のパートナーとの住生活」についての街頭調査を行いました。

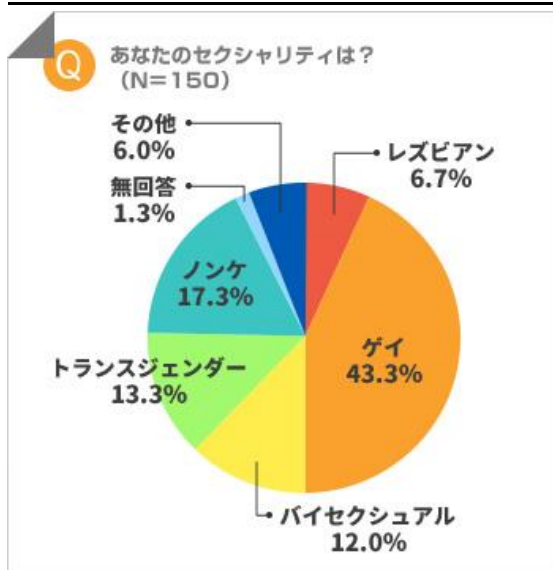
※「LGBT」とは、L=レズビアン（女性同性愛者）、G=ゲイ（男性同性愛者）、B=バイセクシュアル（両性愛者）、T=トランスジェンダー（身体的性別と性自認が一致しない人）の各語の頭文字をとった表現で、日本では 13 人に 1 人いると言われています。

※「パートナー」とは、恋愛関係にある人をさします。

【調査結果サマリー】

- ・ポイント1 アンケート回答者全体の「LGBT」は 82.7%。
- ・ポイント2 パートナーがいる LGBT は 58.1%。
- ・ポイント3 LGBT フレンドリー不動産を知っているは 39.3%、居住経験者はたったの 0.8%。
- ・ポイント4 同性パートナーシップ制度を申請したい LGBT は 86.2%。

「LGBT の 4 割強がゲイ。カテゴライズしにくい性的少数者も」



LGBT イベント会場近くにいた 150 人に「セクシャリティ」を聞いたところ、『ノンケ（異性愛者）』は 17.3%、『ゲイ』が 43.3%と最も多く、『レズビアン』6.7%、『バイセクシュアル』12.0%、『トランスジェンダー』13.3%、『無回答』1.3%、『その他』6.0%でした。『その他』には、「ポリセクシュアル」「FtX」など様々な回答がありました。

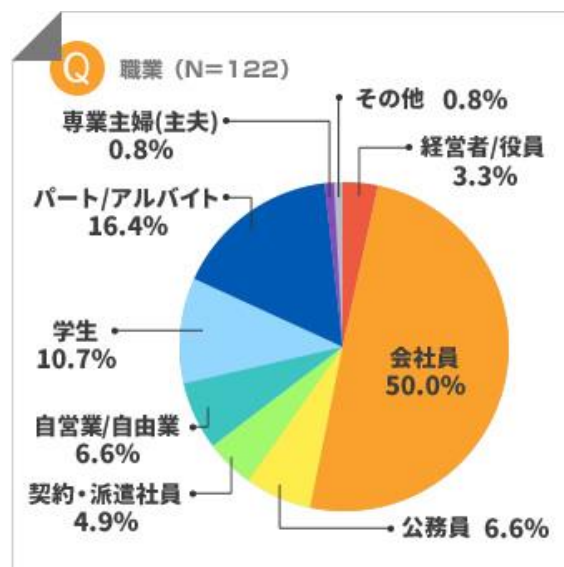
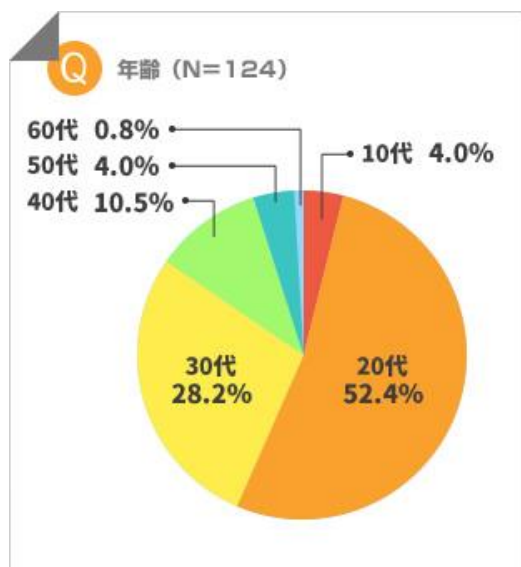
※「ポリセクシュアル」とは、数種類以上のセクシャリティを持つ人のことで、「FtX」とは、女性の身体を持ち、ジェンダーに囚われない性自認の人のことです。

＜本リリースに関するお問い合わせ＞

株式会社シースタイル 企画開発部 広報 小林 千章（コバヤシ チアキ）

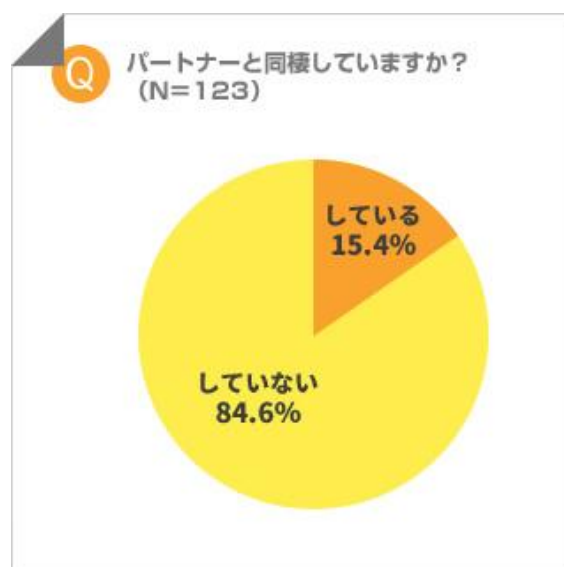
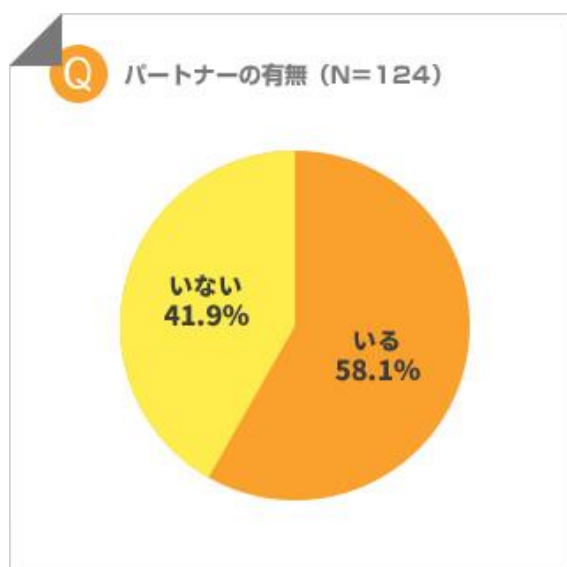
E-mail: press@cstyle.co.jp TEL : 03-5847-8558 FAX : 03-5847-8559

つぎに「年齢」と「職業」を聞いてみました。最も多かった年代が『20代』の52.4%、つづいて『30代』28.2%、『40代』10.5%、『10代』と『50代』が共に4.0%、『60代以上』も0.8%いました。職業では、『会社員』が50.0%と半数を占め、『パート/アルバイト』16.4%、『学生』10.7%、『自営業/自由業』『公務員』共に6.6%、『契約・派遣社員』4.9%、『経営者/役員』3.3%、『専業主婦（主夫）』0.8%、『その他』0.8%という結果でした。



「LGBT カップルの 4 組に 1 組が一緒に住んでいる。」

さらに「パートナーの有無」と「同棲しているか」について聞いてみました。『いる』41.9%、『いない』58.1%、『同棲している』15.4%、『同棲していない』84.6%となり、パートナーがいる人の26.4%が同棲していることが分かりました。



＜本リリースに関するお問い合わせ＞

株式会社シースタイル 企画開発部 広報 小林 千章 (コバヤシ チアキ)

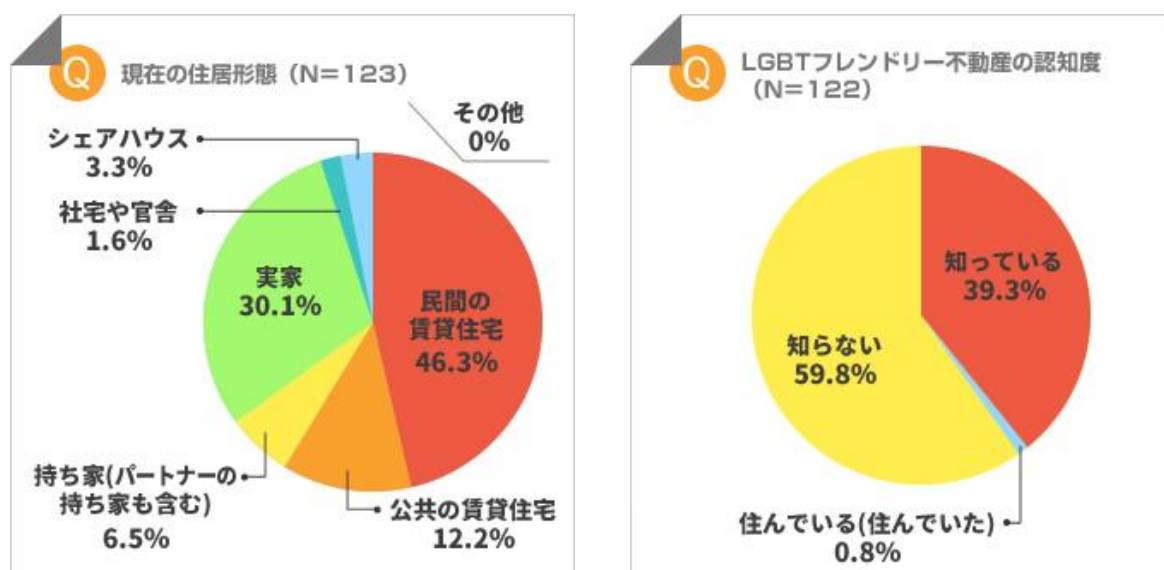
E-mail: press@cstyle.co.jp TEL : 03-5847-8558 FAX : 03-5847-8559

「LGBTフレンドリー不動産の認知度は4割。」

「しかし居住経験者は殆どいない」

引きつづき「現在の住居形態」を聞いたところ、『民間の賃貸住宅』が46.3%と約半数を占め、『実家』30.1%、『公共の賃貸住宅』12.2%、『持ち家（パートナーの持ち家も含む）』6.5%、『シェアハウス』3.3%、『社宅や官舎』1.6%となりました。さらに最近話題の「LGBTフレンドリー不動産」についても聞いてみました。『知らない』59.8%、『知っている』39.3%、『住んでいる（住んでいた）』はたった0.8%と、実際居住経験のある人はかなり少ないことが分かりました。

※「LGBTフレンドリー不動産」とは、LGBTであることを理由に、入居相談や入居を断らない不動産（物件）のことです。



「同性パートナーシップを認めている自治体に居住している人は僅か。」

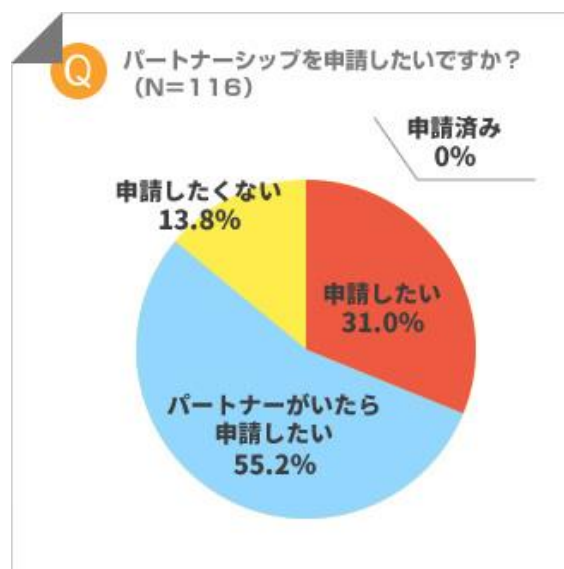
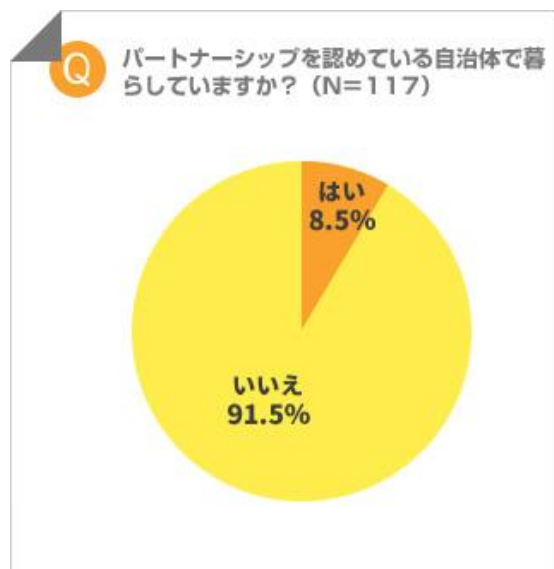
「パートナーシップを申請したい人は8割超！」

「同性パートナーシップを認めている自治体（渋谷区、世田谷区、宝塚市、伊賀市、那覇市、札幌市）に居住しているか」についても聞いてみました。『はい』8.5%、『いいえ』91.5%とほとんどの人が居住しておらず、同性パートナーシップ制度の認定と居住地域との関連性はありませんでしたが、「パートナーシップの申請」については『申請済み』は0%でいかなかったものの、『申請したくない』13.8%を大きく引き離し、『申請したい』31.0%、『パートナーがいたら申請したい』55.2%と86.2%もの人が、パートナーの有無で申請したいと思っていることが分かりました。しかし、同性パートナーシップ制度は、自治体によって条件や内容が異なり、また法律上の効力もないのが現状です。

＜本リリースに関するお問い合わせ＞

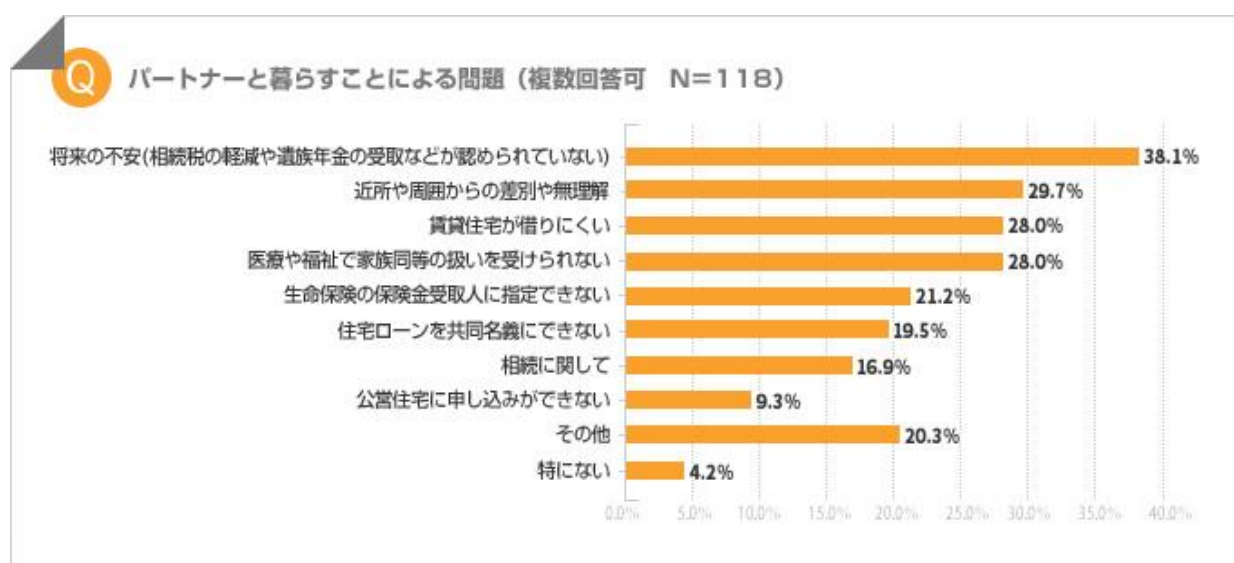
株式会社シースタイル 企画開発部 広報 小林 千章（コバヤシ チアキ）

E-mail: press@cstyle.co.jp TEL : 03-5847-8558 FAX : 03-5847-8559



「LGBT カップルは賃貸住宅が借りにくいが約 3 割も！」

最後に「パートナーと暮らすことによる問題」について聞いてみました。最も多かったのは『将来の不安（相続税の軽減や遺族年金の受取などが認められていない）』の38.1%でした。つづいて『近所や周囲からの差別や無理解』29.7%、『賃貸住宅が借りにくい』『医療や福祉で家族同等の扱いを受けられない』共に28.0%、『生命保険の保険金受取人に指定できない』21.2%、『住宅ローンを共同名義にできない』19.5%、『相続に関して』16.9%、『公営住宅に申し込みができない』9.3%、『その他』20.3%、『特にない』4.2%という結果でした。実際に、賃貸住宅を借りる際に、同性カップルの入居が認められないため、2人入居可物件でひっそり同棲しているや同棲がバレて退去させられたという人もいました。



＜本リリースに関するお問い合わせ＞

株式会社シースタイル 企画開発部 広報 小林 千章 (コバヤシ チアキ)

E-mail: press@cstyle.co.jp TEL : 03-5847-8558 FAX : 03-5847-8559

最近では、LGBT フレンドリー企業も増えていますが、現在の日本では、社会保障や税控除、法定相続、借地借家権の承継など、法律婚した異性カップルと同等の権利が与えられていません。当たり前ことが LGBT カップルには非常に厳しいという現状が浮き彫りになった調査結果となりました。

<https://www.sumaistar.com/magazine/article/column/sumaistarri/5401>

<調査概要>

- 調査期間：2017年5月6日
- 調査手法：街頭調査
- 集計数：東京都渋谷区のLGBT イベント会場近くにいた男女150人

※本リリース内容の転載にあたりましては「スマイスター調べ」という表記をお使いいただけますよう、お願いいたします。

<スマイスターについて>

■ 内容：不動産関連サービスの総合比較サイト「スマイスター」は、複数の不動産会社に無料で一括問い合わせをすることができるサービス。2006年運営開始で現在掲載企業数約1,600社。対応カテゴリは、不動産売却、任意売却、不動産買取、土地活用、賃貸管理、マンション管理、ビル管理、不動産投資、貸事オフィス、リノベーションなど10サービスを展開。不動産業界に特化した一括問い合わせサイトで10サービスの展開は日本随一。

■ URL：https://www.sumaistar.com

<スマイスターMagaZineについて>

■ 内容：マンションや土地の売却、売買に関するニュースや記事、専門家のブログなどが満載！投資や相続の体験談など幅広く取り揃えている。

■ URL：https://www.sumaistar.com/magazine/article/

<当社について>

株式会社シースタイル

■ 所在地：東京都中央区日本橋堀留町1-8-12 さくら堀留ビル 8F

■ 代表取締役：川合 大無

■ 設立：2004年

■ 事業内容：不動産メディア事業、インターネット広告事業

■ URL：http://www.cstyle.co.jp

■ 社員数：65名

<本リリースに関するお問い合わせ>

株式会社シースタイル 企画開発部 広報 小林 千章 (コバヤシ チアキ)

E-mail: press@cstyle.co.jp TEL : 03-5847-8558 FAX : 03-5847-8559