

2020年2月27日  
株式会社ジェイエーアメニティーハウス  
〒254-081 神奈川県平塚市八重咲町3-3  
URL : <https://www.ja-amenityhouse.co.jp>

## ジェイエーアメニティーハウスがスマホやパソコンから 申込・契約可能な月極駐車場オンラインサービスを導入



神奈川県を中心に約2万1千戸の賃貸アパート・マンションの管理・運営を手がけ、入居率98.1%（※2020年1月末現在）を維持する株式会社ジェイエーアメニティーハウス（本社：神奈川県平塚市、代表取締役社長：今井洋一）は、株式会社ニーリー（本社：東京都中央区代表取締役：佐藤養太）が提供する月極駐車場オンライン契約システム『Park Direct（パークダイレクト）』を導入し、2020年3月1日（日）からグループ会社である株式会社アメニティーハウジングで管理する横浜市・川崎市の月極駐車場にてサービスの提供を開始します。

『Park Direct（パークダイレクト）』は、専用WEBサイトの地図上で駐車場をお探しいただくか、現地看板のQRコード（※1）をお手持ちのスマートフォンでアクセスいただくことだけで月極駐車場の申込から契約まで、時間や場所を選ばずオンライン上で完結することができるシステムです。順次、月極駐車場のオンラインサービスの導入を拡大し、お客さまの利便性の向上を図ってまいります。

（※1）QRコードは(株)デンソーウェーブの登録商標です

### サービスイメージ





### 【サービス導入の背景】

これまでジェイエーアメニティーハウスは契約者の多様化するライフスタイル、ニーズに対応するため、駐車場契約の電子化を検討してまいりました。

駐車場の契約は法令上による電子での契約が認められており、電子化を進めることは駐車場をご利用されるお客さまにとっての利便性向上をはじめ、契約書の返送・更新費用等の決済等にかかる手間の節減、契約完了までのリードタイムの短縮など業務効率化においても大きなメリットがあります。

ジェイエーアメニティーハウスはこれからも他の業務でも積極的な電子化に取り組み、お客さまに対して、不動産契約等に関連する利便性の向上と新たな顧客体験を提供します。

### ■会社概要

#### 【株式会社ジェイエーアメニティーハウス】

本社：神奈川県平塚市八重咲町3-3

代表者：代表取締役社長 今井 洋一

設立：1999年10月

資本金：1億1000万円

事業内容：賃貸アパート・マンションの管理・運営、コインパーキングの管理・運営  
建設業

U R L： <https://www.ja-amenityhouse.co.jp>

#### 【会社名：株式会社ニーリー】

本社：東京都中央区日本橋富沢町10-13 & WORK NIHONBASHI 2F

代表者：代表取締役 佐藤 養太

事業内容：事業開発・システム開発・運用

U R L： <https://www.nealle.com>

### ■本件に関するお問い合わせ先

株式会社ジェイエーアメニティーハウス 賃貸企画課 担当：岩澤

TEL：046-220-1260 Email: [reception@ja-amenityhouse.com](mailto:reception@ja-amenityhouse.com)

